



Comune di Desenzano del Garda  
PROVINCIA DI BRESCIA

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI DI PROPRIETA' COMUNALE**

In attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 29.01.2014 si rende noto che è indetta una gara mediante procedura aperta per l'assegnazione di alcuni orti urbani di proprietà comunale.

### **1. DESCRIZIONE E LUOGO DI COLLOCAZIONE DEGLI ORTI**

Trattasi di alcuni appezzamenti di terreno di superficie di circa 30 mq cadauno collocati all'interno del Parco del Laghetto sito in via Giotto ( specificatamente nel terreno retrostante il pubblico esercizio presente nel parco) , da destinare esclusivamente all'orticoltura .

**Gli appezzamenti saranno disponibili entro la data indicata dal Comune tramite specifica comunicazione da inviarsi agli assegnatari successivamente all'espletamento della gara di cui al presente bando .**

### **2. TERMINE, LUOGO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

2.1. Termine di presentazione delle domande di partecipazione: le domande di partecipazione dovranno inderogabilmente pervenire in busta chiusa, pena la non ammissione alla gara, all'Ufficio Protocollo del Comune di Desenzano del Garda (BS) in via Carducci n.4 **entro le ore 12:30 del giorno 12.03.2014** .

Il recapito delle buste è ad esclusivo rischio del mittente, nel caso di invio delle buste tramite raccomandata a.r. non si terrà conto della data di invio delle stesse, ma soltanto della data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.

2.2. Modalità di presentazione delle buste: le buste dovranno essere sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, e dovranno recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso la seguente dicitura: **"GARA PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI"**.

2.3. Si potrà partecipare soltanto per l'assegnazione di un solo orto.

2.4. Contenuto della busta: la busta, recapitata secondo le modalità descritte ai punti precedenti dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, la domanda di partecipazione in carta semplice, il cui modello fac-simile è allegato al presente bando.

Tale modello potrà essere ritirato presso gli uffici del Settore Ecologia dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12:30 ed il giovedì dalle 14.30 alle 17.30 oppure scaricabile dal sito web del Comune di Desenzano del Garda ([www.comune.desenzano.brescia.it](http://www.comune.desenzano.brescia.it) nella sezione *Bandi e Concorsi*) .

2.5. Requisiti indispensabili per partecipare al bando di assegnazione degli orti sono:

- a) residenza del richiedente nel Comune di Desenzano del Garda ;
- b) essere in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- c) avere la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti .

Il possesso dei requisiti sopra indicati dovrà essere attestato mediante autocertificazione contenuta nel predetto modello fac-simile di domanda di partecipazione .

### **3. APERTURA DELLE BUSTE, SVOLGIMENTO DELLA GARA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

3.1. La gara per l'assegnazione degli orti si terrà presso l' Area Servizi al Territorio- Settore ecologia del Comune sita in via Carducci n. 4 – 2° piano del palazzo Comunale , **alle ore 9,00 del giorno 14.03.2014**

3.2. Le operazioni di gara saranno effettuate da una commissione così composta:

Presidente: Dirigente Area Servizi al Territorio o suo delegato ;

Commissario: Istruttore Tecnico

Commissario: Istruttore Tecnico e verbalizzante

3.3. Prima di procedere alla gara verranno dichiarate non ammesse le eventuali buste pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune oltre l'orario di ricevimento (ore 12:30 del giorno 12.03.2014) e quelle eventuali che all'esterno non riporteranno l'indicazione corretta della gara per cui si concorre.

3.4. Successivamente si procederà all'esame dell'integrità delle buste.

Verranno dichiarate escluse dalla gara le buste non sigillate, vale a dire con i cui lembi di chiusura aperti o mancanti della documentazione richiesta ( o nel caso la richiesta di assegnazione sia scritta in modo illeggibile e non consenta di individuare il richiedente) .

3.5. Ammessi i concorrenti sulla base dell'accertamento della regolarità delle buste, la commissione procederà in seduta riservata ( essendo in presenza di dati sensibili ) all'apertura delle buste , alla attribuzione del punteggio relativo ad ogni richiesta e alla redazione della graduatoria finale delle assegnazioni in base al punteggio attribuito a ciascun richiedente .

3.6. La procedura di gara seguirà le seguenti modalità:

L'assegnazione sarà effettuata secondo l'ordine della graduatoria che verrà formata sulla base dei punteggi indicati al successivo punto 3.7.

Per l'assegnazione degli orti costituiranno titolo preferenziale i seguenti requisiti:

a) reddito ( in relazione al valore ISEE del nucleo familiare);

b) composizione del nucleo familiare;

c) anzianità del richiedente.

Il Comune nella formazione della graduatoria finale delle assegnazioni di cui sopra, darà precedenza alle assegnazioni di uno o più lotti con la riserva prevista dall'art. 2 del *Regolamento comunale per la concessione degli orti urbani*, in favore di scuole, associazioni ed enti O.N.L.U.S. che ne facciano specifica richiesta entro il termine stabilito nel presente bando di gara, al fine di realizzare programmi didattici, formativi, sociali e riabilitativi, riguardanti l'orto urbano oggetto di richiesta.

L'assegnazione dell'orto avrà durata triennale, a partire dalla data della determinazione dirigenziale di assegnazione dell'orto. La graduatoria avrà validità fino al suo naturale esaurimento.

Le domande accolte in sede di gara ma non soddisfatte per insufficienza di lotti andranno a formare una graduatoria per eventuali nuove assegnazioni nel corso del triennio.

La concessione dell'orto alla scadenza può essere rinnovata per un ugual periodo.

Nel concedere il rinnovo si dovrà tenere conto e dare priorità ad una opportuna rotazione nella conduzione degli orti sulla base delle domande presentate e non ancora soddisfatte.

Ai fini dell'assegnazione, l'assegnatario non dovrà avere in uso, in possesso o in proprietà, appezzamenti di terreno coltivabili posti nel territorio del Comune di Desenzano del Garda.

La scelta dell'orto da parte del singolo assegnatario sarà effettuata in base al posto di assegnazione risultante dalla graduatoria finale di assegnazione; in altri termini il primo assegnatario sceglierà l'orto di preferenza e via di seguito con il secondo assegnatario fino ad esaurimento delle disponibilità.

In caso di mancata assegnazione di tutti o di alcuni orti con le modalità di gara previste nel bando, il Comune si riserva di assegnarli mediante assegnazioni dirette.

3.7. I punteggi per la formazione della graduatoria relativa all'assegnazione degli orti urbani di proprietà del comune di Desenzano del Garda, con riferimento al punteggio massimo attribuibile di 26 punti , sono i seguenti :

a) Reddito ISEE annuo del nucleo familiare ( di cui è componente il richiedente dell'orto urbano)

– punti 10 da 0 a 6.000 euro

- punti 8 da 6001 a 12.000 euro
- punti 6 da 12.001 a 18.000 euro
- punti 2 da 18.001 a 24.000 euro
- punti 0 oltre i 24.000 euro

b) **Composizione del nucleo familiare**

- punti 10 per famiglia con oltre 4 componenti;
- punti 8 per famiglia di 4 persone;
- punti 6 per famiglia di 3 persone;
- punti 4 per famiglia di 2 persone;
- punti 2 per famiglia di una persona;
- punti 4 per richiedente persona pensionata singola;
- nel caso di persona richiedente pensionata e con nucleo familiare, si aggiunge 1 punto a quello proprio del nucleo familiare.

c) **Anzianità del richiedente (*Età compiuta alla data di pubblicazione del bando*)**

- punti 6 oltre i 70 anni e tra i 18 e i 25 anni
- punti 4 da 60 ai 70 anni
- punti 2 dai 26 ai 59 anni.

A parità di punteggio, si seguirà il seguente ordine di preferenza:

- 1) Nucleo familiare più numeroso;
- 2) Reddito ISEE del nucleo familiare più basso;
- 3) Età compresa tra 18 e 25 (il più giovane);
- 4) Età compresa tra 60 e 70 e oltre (il più anziano).

#### **4. MODALITA' DI GESTIONE DEGLI ORTI**

Riguardo alle modalità di gestione degli orti e per tutto non indicato nel presente bando si fa espresso rinvio alle disposizioni contenute nel *Regolamento comunale per la concessione degli orti urbani su terreni di proprietà del Comune di Desenzano del Garda*.

#### **5. PUBBLICITA'**

Il presente bando sarà pubblicizzato tramite affissione all'Albo Pretorio Comunale e al sito internet del comune ([www.comune.desenzano.brescia.it](http://www.comune.desenzano.brescia.it) nella sezione *Bandi e Concorsi*). Con la stessa modalità verrà pubblicato l'esito della gara.

#### **6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile del settore Ecologia arch. Dario Bonzi, tel. 030/9994265. Informazioni potranno essere richieste, telefonando al recapito telefonico sopra scritto, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30.

In allegato:

- Modello di richiesta assegnazione e di autocertificazione dei requisiti per la partecipazione alla gara

*Desenzano del Garda 10.02.2014*

Il Dirigente  
Area Servizi al Territorio  
Arch. Mario Spagnoli