



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Del. Nr. 183
Immediatamente Eseguitibile

Oggetto:

VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO APPROVATA CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 13 DEL 24/03/2017. PRESA D'ATTO DEGLI ADEMPIMENTI APPORTATI AGLI ELABORATI DEL PGT DA PARTE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di maggio alle ore 12,30 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

ROSA LESO	Sindaco	Presente
RODOLFO BERTONI	Vice Sindaco	Presente
MAURIZIO MAFFI	Assessore	Presente
ANTONELLA SOCCINI	Assessore	Presente
VALENTINO RIGHETTI	Assessore	Presente
FABRIZIO PEDERCINI	Assessore	Assente

Presenti n. **5** Assenti n. **1**

Partecipa il Segretario Generale dott. GIUSEPPE IAPICCA

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il **Sindaco, ROSA LESO**, assume la presidenza ed invita l'adunanza a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Oggetto:

Proposta nr. **65032**

VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO APPROVATA CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 13 DEL 24/03/2017. PRESA D'ATTO DEGLI ADEMPIMENTI APPORTATI AGLI ELABORATI DEL PGT DA PARTE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

(Relatore : Segr. Gen. dott. GIUSEPPE IAPICCA)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione Consiliare n° 75 del 18 ottobre 2016 è stato adottato la Variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), di cui all'art.7 della L.R.12/2005 e s.m.i.;
- con deliberazione Consiliare n° 13 del 24/03/2017 è stata approvata la Variante al Piano di Governo del Territorio adottato con la predetta deliberazione n° 75 del 18 ottobre 2016;
- con la medesima deliberazione n° 13/2017 è stato disposto di dare mandato al Dirigente dell'Area Servizi al Territorio per gli adempimenti relativi all'adeguamento della documentazione della Variante al PGT in relazione alle decisioni assunte dal Consiglio Comunale, nonché per gli ulteriori adempimenti relativi all'obbligo di trasmissione alla Regione della Variante al PGT approvata previo adeguamento della documentazione alle disposizioni regionali sulla consegna della Variante al PGT in formato digitale ai fini della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL e di trasmettere alla Provincia di Brescia la presente deliberazione unitamente agli elaborati che compongono la Variante al PGT entro 15 giorni dall'avvenuta pubblicazione sul BURL;
- detto adeguamento è stato effettuato dall'Ufficio Tecnico Comunale, introducendo negli atti costituenti la Variante al PGT - Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole e relativi allegati - le modificazioni conseguenti alle risultanze delle decisioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di esame e controdeduzione delle osservazioni e dei pareri degli Enti Territoriali (Regione Lombardia, Provincia di Brescia, ARPA Lombardia, ATS Brescia);

VISTI gli elaborati aggiornati, redatti dall'Ufficio Tecnico, e ritenuto che le modifiche introdotte negli stessi siano rispondenti alle indicazioni contenute nelle controdeduzioni alle osservazioni formulate in sede di Consiglio Comunale;

DATO ATTO che la documentazione relativa agli atti della Variante al PGT è costituita dai seguenti elaborati depositati e integrati a seguito di adozione della Variante al PGT e modificati a seguito dell'esame delle osservazioni:

1. Documenti relativi alla procedura VAS



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

- **Rapporto Ambientale** redatto da Carollo Ingegneria - Dott. Ing. Lisa Carollo;
- **Parere motivato** dell'Autorità Competente, Ing. Piero Vavassori del Comune di Iseo, redatto in data 27/09/2016;
- **Dichiarazione di sintesi** dell'autorità precedente, geom. Luigi Rossi, redatta in data 30/09/2016, riassuntiva del percorso di VAS;
- **Parere motivato finale** dell'Autorità Competente, Ing. Piero Vavassori del Comune di Iseo, redatto in data 01/03/2017 e conclusosi con il parere positivo circa la compatibilità ambientale degli atti costituenti la Variante al PGT con l'indicazione di prescrizioni da osservare in sede di attuazione della Variante al PGT;
- **Dichiarazione di sintesi finale** dell'Autorità Precedente redatta in data 03/03/2017;

2. Documenti relativi alla Variante al Piano di Governo del Territorio

ELENCO ELABORATI

Relazione introduttiva: Introduzione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio

DOCUMENTO DI PIANO

Elaborati Tecnici

DP01A: Relazione tecnica

DP02A: Documento d'inquadramento per la Programmazione Integrata d'Intervento PII e atto ricognitorio delle aree produttive per l'attuazione dello Sportello Unico Attività Produttive SUAP

DP03A: Condizioni di fattibilità degli ambiti di trasformazione e delle previsioni di Piano

Elaborati Cartografici

QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATICO DI RIFERIMENTO

DP01: Inquadramento territoriale ed infrastrutturale scala 1:25.000

Estratti dal PTCP

DP02.1: Struttura di Piano - Tavola paesistica scala 1:25.000

DP02.2: Rete ecologica – Piano della Viabilità indirizzi strategici scale varie



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

DP02.3: Atlante dei rischi idraulici e idrogeologici – Carta inventario dei dissesti scala 1:25.000

DP02.4: Ambiti Agricoli di interesse provinciale da PTCP scala 1:10.000

Estratti dal PTR

DP02.5: Estratti del PTR con evidenziazione delle componenti ricadenti nel territorio comunale scale varie

Estratti dal PIF

DP02.6: Estratti del PIF con evidenziazione delle componenti ricadenti nel territorio comunale scale varie

Sintesi delle previsioni urbanistiche dei comuni limitrofi

DP03: Estratto del mosaico dei Piani: Tavola di azionamento scala 1:10.000

QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

DP04: Analisi strutturale del territorio scala 1:10.000

DP05.1 Nord: Individuazione dei vincoli e delle tutele “ope legis” scala 1:5.000

DP05.1 Centro-Sud: Individuazione dei vincoli e delle tutele “ope legis” scala 1:5.000

DP05.2: Aziende agricole, zootecniche e relativi ambiti di rispetto scala 1:10.000

DP06: Ricognizione dello stato di attuazione delle trasformazioni urbanistiche del PGT vigente

scala 1:10.000

DP07: Sistema della mobilità vigente scala 1:10.000

DP08.1: Sistema del trasporto pubblico extraurbano scala 1:10.000

DP08.2: Sistema del trasporto pubblico locale scala 1:10.000

Sistema dei beni culturali e del paesaggio

DP09.1 Nord: Analisi della componente del paesaggio fisico-naturale scala 1:5.000

DP09.1 Centro-Sud: Analisi della componente del paesaggio fisico-naturale scala 1:5.000

DP09.2 Nord: Analisi della componente del paesaggio agrario scala 1:5.000

DP09.2 Centro-Sud: Analisi della componente del paesaggio agrario scala 1:5.000

DP09.3 Nord: Analisi della componente del paesaggio storico-culturale e urbano scala 1:5.000

DP09.3 Centro-Sud: Analisi della componente del paesaggio storico-culturale e urbano scala 1:5.000

DP09.4 Nord: Analisi della componente della rilevanza paesistica scala 1:5.000



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

DP09.4 Centro-Sud: Analisi della componente della rilevanza paesistica scala 1:5.000

DP09.5 Nord: Sintesi delle componenti paesistiche scala 1:5.000

DP09.5 Centro-Sud: Sintesi delle componenti paesistiche scala 1:5.000

DP09.6 Nord: Classi di sensibilità paesistica scala 1:5.000

DP09.6 Centro-Sud: Classi di sensibilità paesistica scala 1:5.000

DP09.7: Tavola degli ambiti omogenei di Paesaggio scala 1:10.000

DP09.8: Tavola dei sistemi di paesaggio scala 1:10.000

Sistema dell'ambiente naturale

DP10.1: La fattibilità geologica del territorio comunale scala 1:10.000

DP10.2: La classificazione acustica del territorio comunale scala 1:10.000

Le Invarianti territoriali

DP11 Nord: Sintesi delle vocazioni e dei limiti delle trasformazioni del territorio su base ortofotografica con sovrapposizione delle classi di sensibilità paesistica scala 1:5.000

DP11 Centro-Sud: Sintesi delle vocazioni e dei limiti delle trasformazioni del territorio su base ortofotografica con sovrapposizione delle classi di sensibilità paesistica scala 1:5.000

Cartografia dei rischi e delle tutele

DP12 Nord: Carta dei rischi – Criticità e tutele scala 1:5.000

DP12 Centro-Sud: Carta dei rischi – Criticità e tutele scala 1:5.000

PROGETTO DI PIANO

DP13 Nord: Progetto di Piano scala 1:5.000

DP13 Centro-Sud: Progetto di Piano scala 1:5.000

Analisi e verifica di compatibilità del Progetto di Piano con la pianificazione sovra comunale e di settore

DP14.1: Analisi quantitativa dell'utilizzo del suolo ex art.141 del PTCP scala 1:10.000

DP14.2 Nord: Verifica del Progetto di Piano sulla carta dei rischi, criticità e tutele
scala 1:5.000

DP14.2 Centro-Sud: Verifica del Progetto di Piano sulla carta dei rischi, criticità e tutele

scala 1:5.000

DP14.3 Nord: Verifica del Progetto di Piano con la carta di sintesi delle componenti paesistiche
scala 1:5.000

DP14.3 Centro-Sud: Verifica del Progetto di Piano con la carta di sintesi delle componenti paesistiche
scala 1:5.000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Elaborati Tecnici

SG A01: Relazione Illustrativa – Norme geologiche di Piano

SG A02: Dati Sismostratigrafici

SG A03: Stratigrafie dei pozzi

SG A04: Studio di ripermetroazione della fascia di rispetto del pozzo Tassinara ai sensi della DGR 6/15137/1996

SG A05: Studio geologico-geomorfologico di un tratto del versante settentrionale del Monte Corno, lungo via Vò

Allegato n. 15 alla D.G.R. 9/2616/2011 – Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Elaborati Cartografici

SG T01: Carta geologica e strutturale con elementi geomorfologici scala 1:10.000

SG T02 a/b/c: Carta geologico-strutturale e geomorfologica con elementi del Reticolo Idrografico ed elementi di prima caratterizzazione geotecnica dei terreni scala 1:5.000

SG T03: Carta morfologico-paesaggistica con indicazioni pedologiche scala 1:10.000

SG T04: Carta idrogeologica scala 1:10.000

SG T05: Carta della vulnerabilità delle acque sotterranee (prima falda) scala 1:10.000

SG T06: Sezioni idrogeologiche scala 1:10.000

SG T07: Carta di Pericolosità Sismica Locale scala 1:10.000

SG T08 a/b: Sezioni di analisi degli Effetti Morfologici di Amplificazione Sismica

SG T09: Carta di Individuazione delle aree di Amplificazione Topografica scala 1:10.000

SG T10: Carta dei Vincoli Geologici scala 1:10.000

SG T11 a/b/c/d: Carta di Sintesi scala 1:5.000

SG T12 a/b/c/d: Carta di Fattibilità per l'Applicazione delle Norme Geologiche di Piano

scala 1:5.000

SG T13: Carta del dissesto con legenda uniformata PAI scala 1:10.000

ATTIVITÀ DI POLIZIA IDRAULICA DI COMPETENZA COMUNALE

Elaborati Tecnici

RIM DPI (ET-EN): Elaborato tecnico – Elaborato normativo

RIM All.EN: Elenco completo dei corsi d'acqua e degli elementi del Reticolo Idrico Principale e Minore – Estratti dalla DGR 10/2591/2014

RIM All.ET: Nota tecnica con descrizione delle Caratteristiche del Reticolo Idrografico



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Elaborati Cartografici

RIM T01 a/b/c/d: Carta del rilievo del Sistema Idrografico – Confronto

Rilievi 2003-2015

scala 1:5.000

RIM T02 a/b/c/d: Carta del Sistema Idrografico – Confronto Rilievi 2015

scala 1:5.000

RIM T03 a/b/c/d: Carta delle fasce di Tutela del Reticolo Idrico Principale e Minore

scala 1:5.000

MICROZONAZIONE SISMICA

Elaborati Tecnici

MOPS NI 01: Nota Illustrativa dello studio di Microzonazione Sismica e della “Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) ai sensi degli ICMS”

Elaborati Cartografici

MOPS T01 a/b/c/d: Carta delle indagini ai sensi degli ICMS

scala 1:5.000

MOPS T02 A: Carta delle Microzone omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) ai sensi degli ICMS

scala 1:10.000

MOPS T02 B: Sezioni geolitologiche

MOPS T03: Carta dei fattori di Amplificazione derivante dall’applicazione del 2° livello ai sensi dei criteri regionali

scala 1:10.000

ASPETTI AGRICOLI ZOOTECNICI E PAESISTICI

Elaborati Tecnici

Aspetti agricoli zootecnici e paesistici

Elaborati Cartografici

Tav.1: Uso del suolo agricolo e forestale

scala 1:10.000



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Tav.2: Localizzazione allevamenti zootecnici

scala 1:10.000

Tav.3: Aree boscate

scala 1:10.000

Tav.4: Rete ecologica comunale

scala 1:10.000

PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE – PARCO DELLA BATTAGLIA DI SAN MARTINO

Elaborati Tecnici

Relazione preliminare per la proposta di istituzione

Allegato 1: Schede edifici

Allegato 2: Proposta di norma

Elaborati Cartografici

Tav.1: Inquadramento territoriale scala 1:10.000

Tav.2: Analisi ambientale scala 1:5.000

Tav.3: Analisi insediativa scala 1:5.000

Tav.4: Analisi infrastrutturale scala 1:5.000

Tav.5: Analisi storica scala 1:5.000

Tav.6: Analisi storica catasti

Tav.7: Analisi spostamento truppe scala 1:10.000

Tav.8: Progetto 1 scala 1:10.000

Tav.9: Progetto 2 scala 1:5.000

Tav.10: Rete ecologica scala 1:5.000

STUDIO DEL TRAFFICO

Elaborati Tecnici

Relazione (Studio del traffico in funzione del Piano di Governo del Territorio – P.G.T.);

Elaborati Cartografici

Tav.1: Localizzazione delle indagini

scala 1:10.000

Tav.2: Classificazione funzionale allo stato di fatto

scala 1:7.500

Tav.3: Modello di simulazione del traffico allo stato di fatto di un giorno

feriale tipo: grafo



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

scala 1:10.000

Tav.4: Modello di simulazione del traffico. Stato di fatto, flussogramma dell'ora di punta 17.30 - 18.30 di un giorno feriale tipo

scala 1:10.000

Tav.5: Trasporto pubblico locale

scala 1:10.000

Tav.6: Classificazione funzionale di progetto

1:7.500

Tav.7: Modello di simulazione del traffico. Scenario 1 – attuazione a breve termine delle previsioni del PGT. Flussogramma dell'ora di punta 17.30 – 18.30 di un giorno feriale tipo

scala 1:10.000

Tav.8: Modello di simulazione del traffico. Scenario 1 – attuazione a breve termine delle previsioni del PGT. Differenza numeri veicoli/ora con stato di fatto scala 1:10.000

Tav.9: Modello di simulazione del traffico. Scenario 2 – attuazione a breve termine delle previsioni del PGT. Flussogramma dell'ora di punta 17.30 – 18.30 di un giorno feriale tipo

scala 1:10.000

Tav.10: Modello di simulazione del traffico. Scenario 2 – attuazione a medio termine delle previsioni del PGT. Differenza numero veicoli/ora con stato di fatto

scala 1:10.000

Tav.11: Modello di simulazione del traffico. Scenario 3 – attuazione a lungo termine delle previsioni del PGT. Flussogramma dell'ora di punta 17.30 – 18.30 di un giorno feriale tipo

scala 1:10.000

Tav.12: Modello di simulazione del traffico. Scenario 3 – attuazione a lungo termine delle previsioni del PGT. Differenza numero veicoli/ora con stato di fatto

scala 1:10.000

Tav.13: Modello di simulazione del traffico – Flussogramma dell'ora di punta 17,30/18,30 di un giorno feriale tipo – Estensione fino all'intersezione con la SP ex SS 236

scala 1:50.000

COMPATIBILITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO CON IL PTR/PPR



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Elaborati Tecnici

DP-PTR01A Relazione tecnica a supporto della verifica di compatibilità del Documento di Piano (PGT) al PTR/PPR

DP-PTR02A Verifica di coerenza al PTR degli Ambiti di Trasformazione del PGT

DP-PTR03A Relazione a supporto del Progetto organico di Rete Ecologica Comunale

Elaborati Cartografici

DP-PPR1 Ricognizione delle componenti della Rete Ecologica con sovrapposizione del progetto di Piano

scala 1:10.000

DP-PPR2 Rete Verde comunale con sovrapposizione del progetto di Piano
(*ai sensi dell'art.24 delle NTA del PPR*)

scala 1:10.000

DP-PPR3 Fenomeni di degrado, compromissione e rischio di degrado con sovrapposizione del Progetto di Piano (*ai sensi dell'art.28 delle NTA del PPR*)

scala 1:10.000

DP-PPR4: Tavola di individuazione stepping stones

scala 1:10.000

PIANO DEI SERVIZI

Elaborati Tecnici

PS01A: Relazione e Quadro economico per l'adeguamento ed il potenziamento dei servizi

PS02A.1: Schede ricognitive dei servizi esistenti – AS – CU – IP – IS – IT - MT

PS02A.2: Schede ricognitive dei servizi esistenti – PP

PS02A.3: Schede ricognitive dei servizi esistenti – PU – RE – SA – SO - SR

PS02A.4: Schede ricognitive dei servizi esistenti – VE

Elaborati Cartografici

PS01 Nord: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto

scala 1:5.000

PS01 Centro-Sud: Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto

scala 1:5.000



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

PS02 Nord: Analisi dei poli attrattori

scala 1:5.000

PS02 Centro-Sud: Analisi dei poli attrattori

scala 1:5.000

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO - PUGSS

Elaborati Tecnici

Relazione: Rapporto territoriale – Analisi delle criticità – Piano degli interventi

Elaborati Cartografici

Tav.1.1 Nord: Acquedotto civico

scala 1:5.000

Tav.1.2 Centro Sud: Acquedotto civico

scala 1:5.000

Tav.1.3 Nord: Rete di smaltimento delle acque

scala 1:5.000

Tav.1.4 Centro Sud: Rete di smaltimento delle acque

scala 1:5.000

Tav.1.5 Nord: Rete del gas

scala 1:5.000

Tav.1.6 Centro Sud: Rete del gas

scala 1:5.000

Tav.1.7 Nord: Rete elettrica

scala 1:5.000

Tav.1.8 Centro Sud: Rete elettrica

scala 1:5.000

Tav.1.9 Nord: Rete di telecomunicazioni

scala 1:5.000

Tav.1.10 Centro Sud: Rete di telecomunicazioni

scala 1:5.000

PIANO DELLE REGOLE

Elaborati Tecnici

PR01A: Relazione tecnica

PR02A: Norme tecniche d'attuazione



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

PR03A: Norme tecniche per la tutela e valorizzazione dei beni storico culturali del paesaggio

PR04A: Schede di analisi del Patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato

Schede dalla 1 alla 99

Schede dalla 100 alla 199

Schede dalla 200 alla 299

Schede dalla 300 alla 399

Schede dalla 400 alla 470

Elaborati Cartografici

Ambiti di recente formazione

PR01 Nord: Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato e modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione
scala 1:5.000

PR01 Centro-Sud: Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato e modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione
scala 1:5.000

PR02 (Quadranti da 1 a 20): Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato e modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione
scala 1:2.000

Patrimonio edilizio esterno al Tessuto Urbano Consolidato

PR03 Nord: Individuazione del Patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato
scala 1:5.000

PR03 Centro-Sud: Individuazione del Patrimonio edilizio isolato esterno al perimetro del tessuto urbano consolidato
scala 1:5.000

Nuclei d'Antica Formazione

Indagine cartografica, documentale

PR04.1 : Carta topografica d'Italia – Istituto geografico Militare IGM –
levata 1886
scala: 1:25.000

PR04.2 : Carta topografica d'Italia – Istituto geografico Militare IGM –
levata 1936
scala: 1:25.000



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

PR04.3 : Carta topografica d'Italia – Istituto geografico Militare IGM –
levata 1954

scala: 1:25.000

PR04.4 : Mappa Napoleonica 1810-1811 – fonte Archivio di Stato Brescia –
levata 1954

scala: 1:3.000

PR04.5 : Mappa Catasto Lombardo Veneto 1852 – fonte Archivio di Stato –
levata 1852

scala: varie

PR04.6 : Mappa Catasto Regno d'Italia 1898 – fonte Archivio di Stato –
levata 1852

scala: varie

Catalogazione delle unità territoriali di interesse architettonico, storico e ambientale

Repertorio fotografico

PR05.1 : Catalogazione delle unità territoriali di interesse storico
architettonico ed ambientale

- località Desenzano – Unità Urbane D1 – D2 – D3 – D4 – D5 – D6 – D7 –
D8 – D9 – D10 – D11 – D12 – D13

PR05.2 : Catalogazione delle unità territoriali di interesse storico
architettonico ed ambientale

- località Rivoltella – Unità Urbane R14 – R15 – R16 – R17

Disciplina particolareggiata

PR06 : Analisi del patrimonio edilizio dei Nuclei di Antica Formazione con restituzione
sintetica degli interventi previsti per gli edifici

scala

1:1.000

PR07 : Ambiti Agricoli Strategici Comunali (art. 15 comma 5 L.R. 12/2005 e
s.m.i.)

scala 1:10.000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

SG T07: Carta di Pericolosità Sismica Locale

scala 1:10.000

SG T08 a/b: Sezioni di analisi degli Effetti Morfologici di Amplificazione
Sismica

SG T09: Carta di Individuazione delle aree di Amplificazione Topografica
scala 1:10.000



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

SG T10: Carta dei Vincoli Geologici

scala 1:10.000

SG T11 a/b/c/d: Carta di Sintesi

scala 1:5.000

SG T12 a/b/c/d: Carta di Fattibilità per l'Applicazione delle Norme Geologiche di Piano

scala 1:5.000

SG T13: Carta del dissesto con legenda uniformata PAI

scala 1:10.000

DATO ATTO che gli elaborati costituenti gli atti della Variante al PGT che sono stati aggiornati a seguito dell'esame delle osservazioni riguardano i documenti riferiti al Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, mentre non sono stati modificati, in quanto non variati in tale sede, gli elaborati del PGT relativi allo Studio Geologico e Sismico, lo Studio del Traffico ed il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo;

DATO ATTO, inoltre, che le modifiche sono state redatte su supporto informatico e che a seguito della presa d'atto delle stesse si procederà:

- al deposito degli atti presso la Segreteria Comunale ed alla loro pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
- all'invio alla Provincia di Brescia e alla Regione Lombardia della documentazione degli atti della Variante al PGT in forma digitale ai fini della realizzazione del SIT e della pubblicazione sul BURL;

VISTI gli allegati pareri:

- favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso da parte del dirigente dell'Area Servizi al Territorio - arch. Mario Spagnoli;
- favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, espresso da parte della dirigente dell'Area Servizi Finanziari - dott.ssa Loretta Bettari;

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.00 n. 267, modificato dalla legge n. 213/2012;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs.18/08/2000 n° 267;

VISTO il Capo III dello Statuto Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi ai sensi di legge;



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

D E L I B E R A

1. di prendere atto delle modifiche apportate da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale agli elaborati degli atti della Variante al PGT costituiti da: Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole, come elencati in premessa, che controfirmati dal Sindaco e dal Segretario Generale per garantirne l'autenticità, sono depositati agli atti dell'Ufficio Urbanistica;
2. di dare atto che a seguito dell'esame delle osservazioni non sono state apportate modifiche allo Studio Geologico e Sismico, allo Studio del Traffico ed al Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo;
3. di dare mandato al Dirigente dell'Area Servizi al Territorio di depositare gli atti presso la Segreteria comunale, di pubblicare gli stessi nel sito informatico del Comune di Desenzano del Garda e di inviarli alla Provincia di Brescia ed alla Regione Lombardia ai fini della realizzazione del SIT e della pubblicazione sul BURL;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di darvi attuazione.

Atto: GIUNTA COMUNALE
R.U.P. MARIO SPAGNOLI
Assessore proponente: PEDERCINI FABRIZIO



CITTA' DI DESENZANO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Letto, confermato e sottoscritto.

Il SINDACO
Rosa Leso

Il SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Iapicca

(*) Atto firmato digitalmente

La presente deliberazione di GIUNTA COMUNALE nr.. 183 del 30/05/2017 sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.